

8/2/2022

## Σχετικά με τις εξελίξεις στο θέμα της Κεντρικής Πλατείας

Σχετικά με τις εξελίξεις στο θέμα της Κεντρικής Πλατείας, θα θέλαμε να υπενθυμίσουμε ότι η Λαϊκή Συσπείρωση Γαλατσίου έχει τοποθετηθεί θετικά ως προς την ανάγκη δημιουργίας Κεντρικής Πλατείας, ενώ ταυτόχρονα κάλεσε και καλεί τον λαό να βγάλει συμπεράσματα και να καταδικάσει πολιτικά όλους τους διαχρονικά υπεύθυνους για την απώλεια όλων των ικανών οικοδομικών τετραγώνων για τη δημιουργία κεντρικής πλατείας, που μας έφεραν σε αυτή την κατάσταση.

Η θέση της Λαϊκής Συσπείρωσης αποτυπώθηκε τόσο στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 22/6/2020 (βλ. πρακτικά 13<sup>ης</sup> συνεδρίασης, σελ. 20-25) και επαναβεβαιώθηκε στην πρόσφατη συνεδρίαση της 31/1/2022. Πρώτο βήμα στην κατεύθυνση υλοποίησης της δημιουργίας Κεντρικής πλατείας είναι η απόκτηση των ιδιωτικών οικοπέδων του Ο.Τ. 19/τ97, με συνδυασμό αγοράς με δάνειο 4,25 εκατομμυρίων και απαλλοτριώσεων.

Για τη θέση αυτή, λήφθηκε υπόψη το γεγονός ότι το θέμα της ύπαρξης ή μη Κεντρικής Πλατείας εξακολουθεί να παραμένει στη μέγγενη της κρατικής πολεοδομικής πολιτικής που από την εποχή της αντιπαροχής μέχρι και σήμερα ασχολείται αποκλειστικά με την κερδοφορία του κατασκευαστικού κεφαλαίου, του real estate, των τραπεζών και των funds και θυσιάζει το αστικό περιβάλλον των λαϊκών στρωμάτων. Μιας καθαρά ταξικής πολιτικής που από τη μία ευνόησε την πολεοδόμηση των Δήμων με κατοίκους υψηλού εισοδηματικού επιπέδου με πληθώρα ελεύθερων χώρων και πλατειών (βλέπε για παράδειγμα Π.Ψυχικό και Φιλοθέη στη γειτονιά μας) και από την άλλη οδήγησε το Γαλάτσι να είναι ο μοναδικός Δήμος χωρίς κεντρική πλατεία.

Εξάλλου, αναδεικνύοντας τα αυτονόητα, η εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του δήμου ανέφερε για το θέμα αυτό : «Η εικόνα του Γαλατσίου είναι αυτή ενός συμπαγούς όγκου πολυκατοικιών, κυρίως της εικοσαετίας 1970-90. Οπτικά παρουσιάζεται σαν ένα συμπαγές και αδιάσπαστο κτιριακό περιβάλλον που καταντά μονότονο και απωθητικό τόσο για τους μόνιμους κατοίκους όσο και για τους επισκέπτες.»

**Συνυπεύθυνοι για την πολιτική αυτή και τα αποτελέσματά της είναι όλα τα αστικά κόμματα που κυβέρνησαν μετά το 1950 και όλες οι προηγούμενες Δημοτικές Αρχές.** Ο κ. Μαρκόπουλος υπήρξε αντιδήμαρχος σε μία από αυτές ενώ κάποιοι αντιδήμαρχοί του και σημερινά στελέχη της παράταξης του υπήρξαν στελέχη και αντιδήμαρχοι σε όλες τις προηγούμενες διοικήσεις. Του εκλιπόντος Βασίλη Παπαδιονυσίου, του κ. Τούντα και του εκλιπόντος Κυριάκου Τσίρου, ενώ αντίστοιχα και ο κ.Ζώμπος υπήρξε αντιδήμαρχος για 2 τετραετίες προηγούμενων διοικήσεων.

**Έτσι φτάσαμε ως εδώ.** Το δικαίωμα των Γαλατσιωτών για κεντρική πλατεία να έχει προ πολλού απαλλοτριωθεί από το κεφάλαιο και η αστική εξουσία με το νομοθετικό της πλέγμα, να εξωθεί το λαό να ξαναπληρώσει για να άρει τα πολεοδομικά τετελεσμένα και να αποκτήσει ένα στοιχειώδες ενοποιητικό, αλλά απαραίτητο και από πλευράς πολιτικής προστασίας, πολεοδομικό στοιχείο όπως είναι η κεντρική πλατεία.

**Από πλευράς μας έχουμε ξεκαθαρίσει, ότι δεν θα σταματήσουμε να αναδεικνύουμε τις ευθύνες για την κατάσταση αυτή τόσο των αστικών κομμάτων όσο και των δημοτικών και περιφερειακών παρατάξεων που στηρίζουν και στηρίζονται από αυτά.**

Από εκεί και πέρα, στην πρόσφατη συνεδρίαση της 31/1/2022, έλαβε χώρα εκτός των άλλων, η αλλαγή θέσης της παράταξης του ΣΥΡΙΖΑ για το θέμα της Κεντρικής Πλατείας, η οποία επικαλείται, προσχηματικά κατά τη γνώμη μας, την λανθασμένη εξάρτηση της δημιουργίας της πλατείας από τα έργα του ΜΕΤΡΟ, την μη ύπαρξη – από τώρα (!)- αρχιτεκτονικής μελέτης αλλά και τα δυσμενή οικονομικά δεδομένα.

Αλήθεια, πόσο υποκριτικό είναι να επικαλούνται οι δυνάμεις του ΣΥΡΙΖΑ, τη δυσμενή οικονομική κατάσταση των εργαζομένων και των λαϊκών στρωμάτων, τη στιγμή που σαν κυβέρνηση 4,5 χρόνια συνέχισε σαν καλός διαχειριστής της αστικής εξουσίας την αντιλαϊκή πολιτική της ιδιωτικοποίησης υπηρεσιών, των ελαστικών εργασιακών σχέσεων και της μετακύλισης αρμοδιοτήτων στην Τοπική Διοίκηση χωρίς τους ανάλογους πόρους; Είναι το ίδιο κόμμα που ως κυβέρνηση, ψήφισε την αρπαγή των αποθεματικών των δήμων, προς όφελος των δανειστών!

**Η αλλαγή της θέσης αυτής περισσότερο φαίνεται να υπαγορεύεται από την ανάγκη διαφοροποίησης, πάρα από τις επισημάνσεις που αναφέρθηκαν. Όλα αυτά δεν τα λέμε τυχαία.**

Αν ανατρέξει κανείς στα πρακτικά της 13<sup>ης</sup> συνεδρίασης του Δημ. Συμβουλίου 22/6/2020 στην τοποθέτηση της παράταξης του ΣΥΡΙΖΑ (σελ.26-28) θα διαβάσει χαρακτηριστικά ότι ...«Αυτές μας οι επιφυλάξεις, σε αυτό το στάδιο της σημερινής μας συζήτησης, δε θα σταθούν εμπόδιο για να μην ψηφίσουμε αυτή την διαδικασία». Έχοντας λοιπόν τις ίδιες επιφυλάξεις τότε με σήμερα ο ΣΥΡΙΖΑ αλλάζει τη θέση του – δικαίωμά του προφανώς – κουνώντας το δάχτυλο σε όσους κράτησαν την αρχική τους θέση.

Άλλωστε τις περισσότερες παρατηρήσεις που έκανε τότε στην ομιλία της η κα Σαπουνά ο κ. Μαρκόπουλος τις έκανε δεκτές. Ενδεικτικά αναφέρουμε την πρότασή της να πάρει ο Δήμαρχος προσφορά εκτός από τις τράπεζες και από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, όπως και να επιδιώξει μια δανειακή σύμβαση μεγαλύτερης διάρκειας (τα 10 χρόνια έγιναν 15...).

Τέλος, σε σχέση με τη χρονική στιγμή έναρξης των ενεργειών για την δημιουργία της Κεντρικής Πλατείας, που τόσο ενόχλησε την παράταξη του ΣΥΡΙΖΑ, η πραγματικότητα είναι ότι στην πορεία, ενδεχόμενη νέα άνοδος των αντικειμενικών αξιών και της εμπορικότητας της θέσης, λόγω του Μετρό, αυξάνει τον κίνδυνο στον συγκεκριμένο χώρο να κατασκευαστεί κάποιο μικρότερο ή μεγαλύτερο εμπορικό κέντρο. Έτσι θα κινδύνευε σοβαρά να ματαιωθεί οριστικά ένα παλλαϊκό αίτημα 10ετιών για την κατασκευή επιτέλους Κεντρικής Πλατείας στο Γαλάτσι.

**Ως Λαϊκή Συσπείρωση, ο συνδυασμός του ΚΚΕ, επιμένουμε στην ανάγκη να πάρουν ανάσα οι λαϊκές οικογένειες, πιέζοντας για να γίνουν συγκεκριμένα έργα και απαλλοτριώσεις όπου χρειάζεται στο Δήμο Γαλασίου.**

**Επιμένουμε ταυτόχρονα να αναδεικνύουμε το γεγονός ότι τα βασικά χρηματοδοτικά εργαλεία των Δήμων, και από τη σημερινή Κυβέρνηση της ΝΔ και από την προηγούμενη του ΣΥΡΙΖΑ και από όλες τις προηγούμενες, οι ΚΑΠ έχουν οδηγηθεί σε σφαγή και οι δε ΣΑΤΑ σε μηδενισμό. Αυτό σημαίνει ότι οι Δήμοι για να συνεχίσουν να λειτουργούν καταφεύγουν στο δανεισμό.**

**Τα παραπάνω, όχι μόνο δεν αθρώνουν τη δημοτική αρχή Μαρκόπουλου και όλους όσους έχουν υπερασπιστεί και υλοποιήσει αυτή την πολιτική, αντίθετα γιγαντώνουν τις ευθύνες τους για την μετατροπή των ελεύθερων χώρων από δικαίωμα σε εμπόρευμα.**

Μάλιστα, όπως γλαφυρά αναδείχθηκε και στον δήμο μας, το αστικό κράτος από τη μία δημιουργεί τεράστια εμπόδια που συχνά επί της ουσίας κάνουν αδύνατη την χρηματοδότηση των Δήμων για απαλλοτριώσεις και από την άλλη σκορπάει πόρους για ποδηλατοδρόμους που τελικά γίνονται ...απλά πεζοδρόμια και για άλλα πεζοδρόμια που.. τελικά καταλαμβάνονται από τα εργοτάξια του ΜΕΤΡΟ!

Κλείνοντας, θα θέλαμε να υπενθυμίσουμε ότι μεταξύ άλλων στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 22/6/2020 σταθήκαμε στα εξής :

1. «..είναι αξιόπιστη η σημερινή Δημοτική Αρχή να προχωρήσει την όλη διαδικασία, η οποία αφορά είτε τις διαπραγματεύσεις με τους ιδιοκτήτες, είτε τις διαπραγματεύσεις με τις τράπεζες για τη δανειακή σύμβαση, είτε τις διαπραγματεύσεις με την Αττικό Μετρό για συμβολή στο έργο της διαμόρφωσης της πλατείας; Εμείς δεν μπορούμε να δικάσουμε προθέσεις. Αν η σημερινή δημοτική αρχή αλλάξει ρότα σχετικά με τις σημερινές δεσμεύσεις, έχει την ευθύνη της κωλοτούμπας.».
2. «...ως Λαϊκή Συσπείρωση δεν τοποθετούμαστε σήμερα στην ουσία των χρήσεων και του αρχιτεκτονικού σχεδίου της πλατείας, καθώς δεν τίθεται στη σημερινή συνεδρίαση ως ζήτημα. Παρόλα αυτά, από τη μία, διακηρύσσουμε προκαταβολικά την κάθετη αντίθεσή μας σε οποιαδήποτε μορφή εμπορευματοποίησης και ιδιωτικοποίησης και από την άλλη, σε αρχιτεκτονικές λύσεις οι οποίες θα υποβαθμίζουν το πράσινο και θα τσιμεντοποιούν την πλατεία».

**Η Λαϊκή Συσπείρωση καλεί σε κάθε περίπτωση τους Γαλασιώτες και τις Γαλασιώτισσες σε επαγρύπνηση για το θέμα της Κεντρικής Πλατείας.**

**Για την Λαϊκή Συσπείρωση Γαλασίου**

Οι δημοτικοί σύμβουλοι

**Γρηγόρης Χαραλαμπίδης**

**Τάσος Οικονόμου**

**Μάνθος Ιμπριάλος**